



## Energimærkning for følgende ejendom:

|                            |                          |                           |
|----------------------------|--------------------------|---------------------------|
| <b>Adresse:</b>            | Dyrehavevej 3            |                           |
| <b>Postnr./by:</b>         | 2930 Klampenborg         |                           |
| <b>BBR-nr.:</b>            | 157-282751-001           |                           |
| <b>Energimærkning nr.:</b> | 200025903                |                           |
| <b>Gyldigt 5 år fra:</b>   | 20-12-2009               |                           |
| <b>Energikonsulent:</b>    | Svend Jørgen Skotte      |                           |
| <b>Programversion:</b>     | Energy08, Be06 version 4 | <b>Firma:</b> Alectia A/S |

Energimærkningen oplyser om ejendommens energiforbrug og mulighederne for at opnå besparelser. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent, som har godkendelse til at energimærke bygninger til handel og service samt offentlige bygninger.

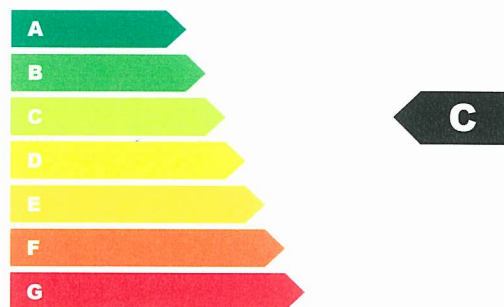
### Oplyst varmekonsum

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 77.284 kr./år
- **Forbrug:** 11.119,0 m<sup>3</sup> naturgas
- **Oplyst for perioden:**  
Naturgas: 01-01-2008 - 31-12-2008

Ejendommens oplyste forbrug og udgifter er klimakorrigerede af energikonsulenten, så det udtrykker forbrug og udgifter for et gennemsnitligt år rent temperaturmæssigt.

### Energimærke

#### Lavt forbrug



#### Højt forbrug

### Besparelsesforslag

Energikonsulentens foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2. Se mere om forslagene i afsnittet "Energikonsulentens bygningsgennemgang".

| Forslag til forbedring                          | Årlig besparelse i energienheder           | Årlig besparelse i kr. inkl. moms | Skønnet investering inkl. moms | Tilbagebetalingstid |
|---|--|-----------------------------------|--------------------------------|---------------------|
| 1 KL_030-0910-201. Udskiftning af forsatsrammer | 17 kWh el<br>510,9 m <sup>3</sup> naturgas | 3.700 kr.                         | 61.300 kr.                     | 16,6 år             |

#### Bemærk:

Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug. Der er taget hensyn til den faktiske anvendelse af bygningen, herunder driftstider m.v. for installationer og for bygningen som helhed.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme eller hvis udgifter til vand reduceres.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger

De angivne tilbagebetalingstider er beregnet som simpel tilbagebetalingstid, uden hensyn til renteudgifter og andre låneomkostninger.